

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6634 /UBND-KT₁
V/v thời hạn hoạt động của các dự án
đầu tư

Hà Tĩnh, ngày 07 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sau khi xem xét các Báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư: Số 675/BC-SKHĐT ngày 27/9/2019 về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng kho thương mại tổng hợp tại phường Thạch Linh, thành phố Hà Tĩnh và xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà do Công ty Cổ phần sơn Nikko Việt Nam đề xuất; số 670//BC-SKHĐT ngày 25/9/2019 về chủ trương đầu tư Dự án Siêu thị đá Granite Đức Thủy, văn phòng đại diện, nhà trưng bày và giới thiệu sản phẩm từ đá tự nhiên tại xã Thạch Lâm và xã Thạch Tân, huyện Thạch Hà do Công ty TNHH Đá ốp lát Granite Đức Thủy đề xuất;

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Dự án xây dựng kho thương mại tổng hợp tại phường Thạch Linh, thành phố Hà Tĩnh và xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà do Công ty Cổ phần sơn Nikko Việt Nam đề xuất thời gian hoạt động của Dự án là 50 năm; tuy vậy Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất 20 năm; Dự án Siêu thị đá Granite Đức Thủy, văn phòng đại diện, nhà trưng bày và giới thiệu sản phẩm từ đá tự nhiên tại xã Thạch Lâm và xã Thạch Tân, huyện Thạch Hà do Công ty TNHH Đá ốp lát Granite Đức Thủy đề xuất thời gian hoạt động của Dự án là 50 năm, tuy vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất là 30 năm.

Liên quan đến nội dung trên, UBND tỉnh đã có Văn bản số 5855/UBND-KT₂ ngày 05/9/2019 thông báo ý kiến kết luận tại cuộc họp giao ban Lãnh đạo UBND tỉnh; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu quy định, tiêu chí để cấp thời hạn các dự án trên địa bàn tỉnh. Trước mắt, do chưa có quy định, tiêu chí về thời hạn của các dự án trên địa bàn tỉnh nên để đảm bảo về lợi ích của Nhà đầu tư, giao Sở Kế hoạch và đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, soát xét, tham mưu về thời gian hoạt động của dự án nhằm đảm bảo công bằng với các dự án tương tự trên địa bàn.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5855/UBND-KT₂ ngày 05/9/2019:

- Đối với việc tham mưu quy định về tiêu chí để cấp thời hạn các dự án trên địa bàn tỉnh: Hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/12/2019.

- Đối với các dự án đầu tư nêu trên và các dự án đầu tư do nhà đầu tư đề xuất đảm bảo các điều kiện liên quan, trong khi chưa ban hành quy định về tiêu

chỉ đề cấp thời hạn hoạt động của các Dự án thì trên cơ sở đề xuất của Nhà đầu tư, tham mưu đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai đảm bảo công bằng, khách quan và minh bạch; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/10/2019 (thời gian chậm trễ giải quyết các hồ sơ của các dự án nêu trên do Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường,
- Chánh VP, Các Phó Văn phòng;
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT₁.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Tiến Hưng